

# OBEČNÍ ÚŘAD ÚNĚJOVICE

345 43 Koloveč

IČO: 00572462

č.ú.:KB Domažlice

24223-321

tel.+fax:379 494 267

## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ OBEČNÍHO ZASTUPITELSTVA OBCE ÚNĚJOVICE

č.j. 4/2020

*Datum konání: 12.10.2020*

*Místo konání: budova obecního úřadu Únějovice*

*Přítomni: Mastný, Uzlík, Dolejš, Kroa, Osvald, Roubal, Kubec*

*Omluveni:*

*Hosté:*

### **PROGRAM:**

- 1) zahájení
- 2) seznámení s programem
- 3) kontrola usnesení
- 4) volba ověřovatelů zápisu
- 5) rozpočet. opatření 7
- 6) ÚP návrh na změnu
- 7) projekt na vodovod
- 8) septik u řadových domků
- 9) prodej pal.dřeva
- 10) parkování
- 11) septiky
- 12) nákup tříkolky
- 13) diskuse a závěr

ad 1) **zahájení** provedl starosta obce p.Kroa

ad 2) starosta seznámil přítomné s **programem** zasedání.  
starosta předložil zastupitelstvu program dle pozvánky

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice souhlasí s programem*

*Výsledek hlasování:            PRO 7            PROTI 0            ZDRŽEL SE            0*  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

ad 3) **kontrola usnesení**

starosta probral usnesení z minulého zastupitelstva bod po bodu a seznámil zúčastnění s plněním jednotlivých bodů

ad 4) **ověřovateli zápisu** navrženi pan Pavel Osvald a pan Pavel Roubal

*Výsledek hlasování:            PRO 7            PROTI 0            ZDRŽEL SE            0*  
**Ověřovatelé byli schváleni.**

ad 5) **rozpočtové opatření č. 7**

účetní předložila návrh rozpočtových opatření, které přednesl zastupitelům starosta. Opět se jedná o známá fakta, která proběhla je nutno je sladit s rozpočtem obce.

*Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje rozpočtové opatření č.7*

Výsledek hlasování:        **PRO 7**        **PROTI 0**        **ZDRŽEL SE**        **0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

ad 6) **ÚP – územní plán**

zastupitelstvo je seznámeno se skutečností, že při změně pomocí geometrického plánu a vzniku nových parcel jsme narazili na nesoulad záměru (stavba RD) a specifikace jednotlivých pozemků v ÚP, neboť část pozemků je místě bývalých hospodářských budov a tedy jiná specifikace. Jedná se o původní parcely: 36/10, 56/3, 56/6, 56/7, 1023, dle nového GP pak nová parcela pod č. 56/3

Proto je nutno, abychom požádali o změnu ÚP ve zrychleném projednání, aby náš záměr byl dán do souladu s tím, že pozemky budou určeny k bydlení a tedy ke stavbě RD.

Zastupitelé jednotně souhlasí.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice souhlasí se změnou Územního plánu ve zkráceném projednání u parcel:36/10, 56/3, 56/6, 56/7, 1023, tak aby sloužili k bytové výstavbě.*

Výsledek hlasování:        **PRO 7**        **PROTI 0**        **ZDRŽEL SE**        **0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

ad 7) **Projekt na vodovod**

Stále častější problémy obyvatel s úbytkem vody ve studních vede zastupitelstvo k rozhodnutí, že je v maximální možné míře co nejrychleji připravit vybudování nového vodovodu z vrtů u hřiště.

K tomu je nezbytná projektová příprava, která není hotova. Projekt je v objemu statisíců Kč a vzhledem k rozpočtu obce je velmi potřebná dotace na jeho zhotovení, Dotační tituly jsou ale pro letošní rok již minulostí, otázkou zůstává, zda se do projektu pustit bez dotace.

Obratem se osloví projekční kancelář, zadá se zpracování projektu s podmínkou, že faktura bude vystavena až v roce 2021, tak aby byly splněny podmínky dotace, o kterou se chceme ucházet.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje zadání projektu vodovodu s fakturací v roce 2021.*

Výsledek hlasování:        **PRO 7**        **PROTI 0**        **ZDRŽEL SE**        **0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

ad 8) **Septik u řadových domků**

O poškození septiku u č.p. 62-65 víme již delší dobu a ani po opakovaných výzvách uživatelé septiku odmítají jej opravit, i když ze zákona uživatelé septiků, byť leží na např.obecních pozemcích jsou zodpovědni za jeho provoz a technický stav.

Jelikož je tato neřešitelná situace, zastupitelstvo souhlasí, aby obec zajistila opravu septiku a tyto náklady budou rozúčtovány jednotlivým majitelům č.p. dle obyvatel přihlášených k trvalému pobytu. Nezaplatí-li bude použito občansko právních možností k vydobytí částky.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje opravu septiku obcí a rozúčtování nákladů na uživatele.*

Výsledek hlasování:        **PRO 7**        **PROTI 0**        **ZDRŽEL SE**        **0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

ad 9) **Prodej dřeva**

V souvislosti s kůrovcovou kalamitou bylo nabídnuto palivové dřevo občanům k odkoupení za současnou nízkou tržní cenu. (300,- Kč+ 100,- Kč za dovoz )



Bylo prodáno více jak 200 m<sup>3</sup> a další bude ještě k nabídnutí, nebt těžba pokračuje

**ad 10) parkování**

Zastupitelstvo se opět, již po několikáté vrací k otázce parkování na nebezpečných místech u silnice (hlavně v kopci k pískům) a dále okolo kapličky.

Opakované usnesení zastupitelstev určitým občanům nic neříká, na ústní výzvy nereagují, proto bude potřeba podniknout další kroky, v určitých místech kvůli pořádku, jinde z důvodu bezpečnosti provozu, dříve než se něco stane.

Zastupitelstvo rozhodlo, že ve spolupráci s nadřízenými orgány budou připraveny 2 obecně závazné vyhlášky, které tuto situaci pomohou řešit, s platností od 1.1.2021

- vyhláška o zákazu využívání určitých obecních pozemků (parkování v nebezpečných místech)
- zpoplatnění využívání obecních pozemků

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje přípravu vyhlášek**

Výsledek hlasování:            **PRO 7            PROTI 0            ZDRŽEL SE 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**ad 11) septiky**

problém toho, že ne všichni občané zajistili vývoz svých septiků dle vzájemné smlouvy ani po roce prodlení, Obec vyhotoví přehled o těch, kdo smlouvu nesplnil a zašle jej na odbor životního prostředí k projednání přestupku. Termín odeslání je 15.11.2020

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Únějovice schvaluje, aby se ti, kdo nedodrželi smlouvu o vývozu septiků předali na MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí k projednání přestupku.**

Výsledek hlasování:            **PRO 7            PROTI 0            ZDRŽEL SE 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**ad 12) nákup tříkolky**

po diskusi zastupitelstvo neschválilo záměr na nákup tříkolky.

**ad 13) diskuse a závěr**

- příprava řešení neplatičů poplatku za odvoz odpadu
- projednání nahlášení přestupku o vývozu sutě do lesních cest – šetřila policie ČR- nahlášení je neodůvodněné
- příprava adventu- rozsvícení vánočního stromečku bude vzhledem k situaci a nouzovému stavu bude zcela komorní dle současných možností

zapsal: 12.10..2020 .....

Mastný Luboš

Ověřovatelé zápisu:.....

STAROSTA

MÍSTOSTAROSTA

MÍSTOSTAROSTA

**OBEC ①  
ÚNĚJOVICE**

